

Immobiliare San Silvestro

Piazza S.Silvestro 7/A - Pisa

P.I. 02143600506

tel. +39 050 542174

fax + 39 050 3144083

info@immobiliariesansilvestro.com

www.immobiliariesansilvestro.com



Proposta di Convenzione

UNIVERSITA' DI PISA

L'Agenzia Immobiliare San Silvestro mette a disposizione i suoi servizi, a condizioni particolarmente vantaggiose, per gli studenti, i dipendenti, il personale a contratto dell'Università di Pisa e per i loro familiari di primo grado.

Studenti

Gli studenti dell'Ateneo potranno usufruire dei servizi di ricerca immobile, mediazione immobiliare, e completa assistenza contrattuale ottenendo uno sconto del 50% sia in caso di locazione che di acquisto immobile.

Tra i destinatari dell'agevolazione vi sono anche gli iscritti ai corsi post-laurea, dottorandi e specializzandi.

Personale

Per i dipendenti, il personale a contratto dell'Ateneo e i loro familiari conviventi e di primo grado è riservato uno sconto del 50% su tutti i nostri servizi, illustrati nella brochure allegata, sia in caso di locazione che di acquisto o vendita di immobile.

Come richiedere i servizi

Gli interessati potranno presentarsi presso la sede di Immobiliare San Silvestro, previo appuntamento, esibendo il documento di appartenenza a una delle categorie indicate nella convenzione - tesserino universitario per studenti e personale tecnico-amministrativo, certificato per docenti e ricercatori, copia del contratto di lavoro con l'Ateneo per le altre figure e, inoltre, il certificato di stato di famiglia per i familiari di primo grado.

I NOSTRI SERVIZI

CONSULENZE E INVESTIMENTI IMMOBILIARI

Trading 2.0: facile se ti affidi ad una guida sicura.



Il nostro obiettivo è guidare i clienti verso le migliori opportunità di investimento presenti sul mercato locale ed internazionale relativamente all'acquisto di immobili a reddito, immobili di prestigio, dimore storiche, appartamenti di pregio, rustici, ville, terreni edificabili ed attività commerciali.



VENDITA IMMOBILE: PACCHETTI CREATI SU MISURA

Vendi meglio e al meglio.

Con i nostri innovativi pacchetti di servizi per chi vende, costruiamo INSIEME la soluzione personalizzata più adeguata per vendere al meglio nel minor tempo. Il tuo consulente sarà il referente unico per tutti gli agenti immobiliari con cui collaboreremo per raggiungere l'obiettivo. Prezzo protetto, risparmio di tempo, massima visibilità ed efficacia garantita è ciò che otterrai.

STIME E VALUTAZIONI IMMOBILIARI

Esperti conoscitori del mercato al tuo servizio.



I nostri consulenti sono in grado di valutare e stimare immobili residenziali, commerciali, terreni agricoli e terreni edificabili.



CONSULENZA FINANZIARIA E FISCALE

La risposta a tutte le tue domande.

Consulenza finanziaria completa, fondamentale nella definizione dei parametri di ricerca dell'immobile per scegliere la soluzione più adeguata alle tue esigenze. Consulenza fiscale per chiarire tutte le questioni relative all'acquisto/vendita/locazione di immobili.

ASSISTENZA TECNICA E SERVIZI CATASTALI

Non preoccuparti delle questioni tecniche.



Il nostro team di tecnici e professionisti risolverà le eventuali problematiche di natura tecnica e li supporterà consigliandoti al meglio. Richiedi direttamente nei nostri uffici visure ipo-catastali e tutti i documenti per supportare al meglio le tue scelte.



HOME STAGING E INTERIOR RELOOKING

Dai una "rinfrescata" al tuo immobile.

Non riesci a vendere? Non riesci ad affittare? Forse è necessario migliorare il look del tuo immobile e renderlo più appetibile sul mercato. I nostri professionisti sono al tuo servizio per renderlo splendente al minimo costo! Basta poco se sai come fare...

RICERCA IMMOBILE: HOME HUNTER SERVICE

Troviamo per te la casa dei tuoi sogni.



Non perderti nella giungla immobiliare. Troppe agenzie, portali e annunci ti confondono e vuoi risparmiare tempo prezioso? Rivolgiti a noi: troveremo per te la tua casa ideale tra quelle in offerta sul mercato. Affidandoti al tuo consulente la ricerca diventerà un'esperienza piacevole e gratificante.



COMPRAVENDITE, AFFITTI AZIENDALI E PERMUTE

Assistenza e garanzie pre/post conclusione dell'affare.

Ci occupiamo da sempre di intermediazione immobiliare, compravendite residenziali e commerciali, affitti aziendali e permuta, garantendo un servizio eccellente. L'assistenza è garantita anche dopo l'effettiva conclusione del rogito notarile o contratto. I nostri clienti sono tutelati da polizze assicurative a garanzia del nostro operato.

LOCAZIONE E GESTIONE IMMOBILI

Reddito facile e senza pensieri.



Ci occupiamo della locazione del tuo immobile in tutte le sue fasi, dalla selezione del conduttore alla registrazione, dalla risoluzione alla nuova selezione. Penseremo a tutto noi, tu dovrai solo rilassarti e goderti il tempo prezioso che hai guadagnato.



MUTUI AGEVOLATI

Mai stato così facile ricevere un "sì".

Grazie alla consulenza finanziaria dei nostri esperti, potrai godere del grande vantaggio di ottenere un mutuo agevolato. Il tutto completamente gratis.

ASSISTENZA LEGALE

Noi non ti abbandoniamo mai.



In caso di necessità, professionisti in materia giuridica e legislativa ti forniranno assistenza e consulenza prima, durante e dopo la conclusione dell'affare. Ti sosterranno nel buono e nel cattivo tempo. Sempre..



SERVIZI COMPLEMENTARI, RISTRUTTURAZIONE, ARREDAMENTO & CO.

Mai stato così facile ricevere un "sì".

Il tuo consulente di fiducia resterà al tuo fianco anche quando dovrai ristrutturare e arredare il tuo immobile, proponendoti le soluzioni più interessanti e vantaggiose grazie alla partnership con le aziende leader che operano nel mercato locale. Ma non finisce qui! Hai necessità di un'impresa di pulizie fidata? Devi stipulare una polizza assicurativa per la tua casa? La lista dei servizi complementari è lunga, chiedi ai nostri consulenti.

Immobiliare San Silvestro

Piazza S. Silvestro 7/A - Pisa

P.I. 02143600506

tel. +39 050 542174

fax + 39 050 3144083

info@immobiliariesansilvestro.com

www.immobiliariesansilvestro.com

