

## **DIREZIONE EDILIZIA**

**Settore Gestione Amministrativa, gare e contratti della Direzione Edilizia**

Coordinatore: Dott.ssa Cristina Biasci

**Unità contratti ad evidenza pubblica**

Responsabile: Dott. Giuseppe Iannelli

Tel: 050/2212278, 050/2212254 - Fax 050/2210618

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DI TUTTE LE OPERE E PROVVISI OCCORRENTI PER I LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO EDIFICIO DA DESTINARSI A LABORATORIO DI RICERCA PRESSO IL PODERE SCALBATRAIO, IN LOCALITA' SAN PIERO A GRADO, PISA** (ai sensi dell'art. 57, co. 6, e dell'art. 122, co.7, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.)

L'Università di Pisa, Direzione Edilizia, Settore Nuove Opere e Grandi Ristrutturazioni, intende acquisire manifestazioni di interesse a partecipare alla Procedura negoziata (art. 122, co. 7, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.) per l'affidamento dei lavori per **“l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per i lavori di costruzione del nuovo edificio da destinare a laboratorio di ricerca presso il podere Scalbatraio, in località San Piero a Grado, Pisa”**. CUP I52E12000030005

La scelta del ricorso alla procedura negoziata è motivata dal fatto:

- che i lavori suindicati facenti parte dell'intervento “PI\_04\_FIPRO-GRT denominato “laboratorio rotordinamica” sono finanziati con contributo della Regione Toscana e con risorse proprie di bilancio universitario.
- che a causa di scadenze temporali di finanziamento esterno si rende indispensabile l'adozione di misure di semplificazione ed accelerazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici in modo da consentire una rapida cantierizzazione degli interventi e quindi la necessità di non far ricorso a procedure aperte, ristrette.

**Oggetto dell'appalto:** il progetto riguarda i lavori per “l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per i lavori di costruzione del nuovo edificio da destinare a laboratorio di ricerca presso il podere Scalbatraio, in località San Piero a Grado, Pisa”.

**Importo lavori presunto:** € 545.603,11, di cui € 89.208,50 per costi della manodopera ed € 15.891,60 per oneri della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso.

### **Tipologia intervento categoria lavori:**

Categoria prevalente:

- cat. OG1 cl. I – importo lavori € 225.803,65;

Altre categorie:

- cat. OS30 cl. I importo lavori € 168.048,49;
- cat. OS13 cl. I importo lavori € 88.007,90;
- cat. OS28 cl. I importo lavori € 63.743,07.

**Responsabile unico del procedimento:** ing. Fabio Bianchi, responsabile del Settore Nuove Opere e Grandi Ristrutturazioni.

## **Modalità e termini di presentazione della manifestazione di interesse**

I soggetti interessati dovranno presentare apposita richiesta utilizzando l'apposito modello, **allegato A al presente avviso**, debitamente compilato e firmato, unitamente alla copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

Il plico contenente la manifestazione di interesse alla procedura negoziata deve pervenire entro le **ore 12,00 del giorno 16.04.2014**, al seguente indirizzo: **Università di Pisa – Direzione Edilizia - Lungarno Pacinotti 43/44, 56100 Pisa**.

L'orario di apertura dell'Ufficio Protocollo per la ricezione della corrispondenza è il seguente: **mattina** da lunedì a venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00; **pomeriggio**: martedì e giovedì dalle ore 15,00 alle ore 17,00.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Il plico deve essere sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, e deve recare all'esterno oltre l'indirizzo di questa Stazione appaltante sopraindicato e la denominazione dell'impresa o delle imprese in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di imprese, la seguente dicitura: **“Manifestazione di interesse per partecipare alla procedura negoziata per l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per i lavori di costruzione del nuovo edificio da destinare a laboratorio di ricerca presso il podere Scalbatraio, in località San Piero a Grado, Pisa–scadenza ore 12,00 del giorno 16.04. 2014”**.

### **Requisiti di partecipazione:**

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. alle condizioni di cui all'art. 62 del D.P.R.207/2010.

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

**Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione ai sensi degli artt. 39 e 40 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

**Condizione minime di carattere economico e tecnico necessarie per partecipazione:** i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

- Attestazione SOA di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie adeguate ai lavori da assumere secondo quanto stabilito all'art. 61 del del D.P.R.207/2010.

### **Inoltre si precisa che:**

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 34, co. 1, lettera d) del codice, i consorzi di cui all'art. 34, co. 1, lettera e) del codice, ed i soggetti di cui all'art. 34, co. 1, lettera f) del codice, di tipo orizzontale, si applica l'art. 92, co. 2, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 34, co. 1, lettera d) del codice, i consorzi di cui all'art. 34, co. 1, lettera e) del codice, ed i soggetti di cui all'art. 34, co. 1, lettera f) del codice, di tipo verticale, si applica l'art. 92, co. 3, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

Per i soggetti di cui all'art. 34, co. 1, lettera f-bis) del codice si applica quanto previsto dall'art. 92, co. 4, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

## **Fase successiva alla ricezione delle candidature**

La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a 20, inviterà alla procedura negoziata tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla procedura negoziata.

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 20, la Stazione appaltante, inviterà alla procedura in parola 20 imprese tra quelle che avranno presentate la manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla procedura negoziata.

Nel caso di cui al punto precedente, si procederà ad effettuare un sorteggio pubblico tra le imprese candidate e in possesso dei requisiti di legge, della cui data sarà data comunicazione mediante avviso sul profilo del committente all'indirizzo [www.unipi.it/ateneo/bandi/gare](http://www.unipi.it/ateneo/bandi/gare).

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fase della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante ai sensi dell'art. 55, co. 4, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, non vincolante per la Stazione appaltante, finalizzato alla sola raccolta di manifestazione di interesse da parte dei soggetti interessati.

## **Criterio di aggiudicazione dei lavori**

L'invito per l'eventuale procedura negoziata sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui sopra.

I venti (20) soggetti ammessi alla successiva procedura di gara saranno tenuti al versamento della contribuzione nella misura stabilita, a favore dell'Autorità per la vigilanza contratti pubblici.

Il contratto sarà stipulato "a corpo" ai sensi dell'art. 53, co. 4, periodi primo e terzo, del D. Lgs. 163/2006 mediante offerta a prezzi unitari.

## **Validità delle istanze**

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno utilizzate soltanto per la procedura negoziata indicata in oggetto.

## **Ulteriori precisazioni**

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo questa Amministrazione che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Al fine di poter effettuare le comunicazioni prescritte, si invitano i concorrenti ad autorizzare questa Amministrazione ad utilizzare il fax quale mezzo di trasmissione. A tal fine si evidenzia che la suddetta autorizzazione, potrà essere rilasciata, compilando l'apposita sezione nell'allegato A e, conseguentemente, dovrà essere tassativamente indicato, dall'impresa partecipante, il proprio numero di fax nell'apposita sezione dell'istanza / autodichiarazione, pertanto, ogni trasmissione a mezzo fax avrà valore legale di comunicazione.

E' facoltà dell'Amministrazione comunicare e richiedere documenti ed informazioni a mezzo fax, nonché con posta elettronica.

### **Per informazioni**

Ulteriori informazioni di carattere tecnico potranno essere richiesti al Responsabile unico del procedimento ing. Fabio Bianchi al numero telefonico 050/2212287 o all'indirizzo mail [f.bianchi@adm.unipi.it](mailto:f.bianchi@adm.unipi.it) ; ulteriori chiarimenti di carattere giuridico amministrativo potranno essere richiesti a: dott. Giuseppe Iannelli tel. 050/2212254 – mail [g.iannelli@adm.unipi.it](mailto:g.iannelli@adm.unipi.it) , dott.ssa Cristina Biasci tel. 050/2212278 - mail [c.biasci@adm.unipi.it](mailto:c.biasci@adm.unipi.it) .

### **Trattamento dei dati personali**

Ai sensi del D. Lgs. N. 196/2003 e s.m.i. si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a laicità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

### **Accesso agli atti**

Ai sensi dell'art. 13, co. 2, lettera b), del D. Lgs.163/2006 e s.m.i., il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime. Questa Amministrazione, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizia sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

**L'Amministrazione, non vincolata dal presente avviso, si riserva comunque la facoltà insindacabile di non dare luogo alla procedura negoziata, di prorogarne la data o di riavviare la procedura, senza che i concorrenti possano reclamare alcuna pretesa al riguardo.**

Il presente avviso è pubblicato:

- All'Albo pretorio del comune di Pisa;
- Sul sito istituzionale dell'Università di Pisa ed è visitabile all'indirizzo internet [www.unipi.ateneo/bandi/gare.it](http://www.unipi.ateneo/bandi/gare.it) .

Il Dirigente – dott. Stefano Suin

**Allegato A) Istanza di partecipazione alla procedura negoziata e dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000**

**Spett.le Università di Pisa**  
**Direzione Edilizia**  
Settore Nuove Opere e Grandi  
Ristrutturazioni  
Lungarno Pacinotti 43/44  
56126 Pisa

**Avviso esplorativo per manifestazione di interesse per partecipare alla procedura negoziata per l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per i lavori di costruzione del nuovo edificio da destinarsi a laboratorio di ricerca presso il podere Scalbatraio, in località San Piero a Grado, Pisa**

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ in via / piazza \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_

dell'operatore economico \_\_\_\_\_

sede legale (via, n. civico e c.a.p.) \_\_\_\_\_

sede operativa (via, n. civico e c.a.p.) \_\_\_\_\_

numero di telefono \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

**(autorizzato dal sottoscritto, avente valore legale per eventuali comunicazioni)**

e-mail \_\_\_\_\_

codice fiscale / partita IVA \_\_\_\_\_

Forma giuridica \_\_\_\_\_

iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di \_\_\_\_\_

numero di iscrizione \_\_\_\_\_

**Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate**

### **DICHIARA**

- di manifestare l'interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in epigrafe, dell'importo complessivo presunto di € 545.603,11, di cui € 89.208,50 per costi della manodopera ed € 15.891,60 per oneri della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso, IVA esclusa, da aggiudicare ai sensi del D.lgs. 163/2006, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, co 7, dell'art. 82, co. 2, lettera a) e co. 3-bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso.
- Di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- di essere in possesso di attestazione di qualificazione (SOA), ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010 nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, in proprio o tramite avvalimento o tramite R.T.I. da costituire o già costituito.
- di essere a conoscenza che la presente richiesta non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall'Università di Pisa nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Data \_\_\_\_\_

Si allega:

- copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

**IL DICHIARANTE**

**N.B.: La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.**