

DIREZIONE EDILIZIA E TELECOMUNICAZIONE

Settore Gestione Amministrativa, gare e contratti della Direzione Edilizia

**Coordinatore: Dott.ssa Cristina Biasci**

Unità contratti ad evidenza pubblica

**Responsabile: Dott. Giuseppe Iannelli / Ip**

**Prot. n. 12377 del 31/03/2015**

**Disposizione dirigenziale n. 264/2015**

### **AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO - RETTIFICA E SOSTITUZIONE**

In riferimento alla procedura negoziata relativa ai lavori di "Scavo archeologico in stralcio all'adeguamento, consolidamento e riorganizzazione funzionale dell'edificio denominato La Sapienza", Codice CUP I55 J14 000 020 006 - Codice CIG 613104498E, importo dei lavori a base di appalto € 360.000,00, comprensivo di € 3.684,54 per oneri per la sicurezza ed € 197.502,98 per costo della manodopera (al netto delle spese generali e utili di impresa) entrambi non soggetti a ribasso, l'avviso di appalto aggiudicato pubblicato sul sito istituzionale dell'Università di Pisa il giorno 26.03.2015 è rettificato e sostituito dal presente.

- 1. Amministrazione aggiudicatrice:** UNIVERSITA' DI PISA - DIREZIONE EDILIZIA E TELECOMUNICAZIONE.
- 2. Procedura di aggiudicazione prescelta:** procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 204 c.1 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. (lavori concernenti beni immobili sottoposti a tutela di cui al D.Lgs 42/2004).
- 3. Oggetto dell'affidamento:"** - categoria prevalente OS 25 cl.II,
- 4. Delibera a contrattare:** disposizione dirigenziale prot n. 5973 del 12/02/2015
- 5. Criterio di aggiudicazione:** prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari a base di gara ai sensi degli art. 81 e 82, co. 2, lett. a) e co. 3-bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (previsione dell'esclusione automatica delle offerte pari o superiori alla soglia di anomalia secondo l'art. 122, co. 9 D.lgs. 163/2006 e s.m.i ).
- 6. Operatori invitati:** n. 15
  - Adarte di Luca Mandolesi & C. S.n.c. Via San Lorenzo in Monte, 7 Rimini (RN)
  - AR/S Archeosistemi Società Cooperativa Via Nove Martiri, 11/A - Frazione Sesso Reggio nell'Emilia
  - Aran Progetti s.r.l. Via San Luca, 11/6 Genova - Stradario 34340
  - Ares Società Cooperativa a Responsabilità Limitata in sigla Ares soc. Coop. A r.l. Via Faentina, 106 - Lega Prov.le Cooperative Ravenna
  - Società Piemontese Archeologia e Ambiente s.r.l. O \*Arkaia s.r.l. - Corso Svizzera, 185/bis Torino
  - Cora Società Archeologica s.r.l. Via Romano Guardini, 24 Trento
  - Edilcostruzioni Group s.r.l. - Via Duca degli Abruzzi, 40 - Montorio al Vomano TE
  - Lande S.r.l. Ingegneria Ambientale, Archeologia, Restauro - Via Guglielmo Sanfelice, 8 Napoli
  - Lattanzi S.r.l. - Via Vasanello, 29 Roma
  - Parsifal Società Cooperativa - Via Macedonia, 77 Roma
  - Prassi e Teoria nella Ricerca Archeologica - Società Cooperativa in sigla P.E.T.R.A. Soc. Coop. - Via Matera, 7 Padova
  - Società Cooperativa Archeologia brevemente detta "Cooperativa Archeologia" - Via La Vista Luigi, 5 Firenze
  - Società Cooperativa Archeologica A.R.A. - Via Montarioso, 10 Monteriggioni - Siena
  - Società Lombarda di Archeologia S.r.l. - Largo Gaetano Giardino, 7/A Busto Arsizio - Varese
- 7. Operatori offerenti:** n. 10;
- 8. Operatori ammessi:** n. 10;
- 9. Operatori esclusi:** n. 0;
- 10. Data di aggiudicazione definitiva:** 26.03.2015
- 11. Aggiudicatario:** Parsifal Società Cooperativa (CF/ P.IVA 05172501008), con sede in Roma, Via Macedonia 77.

**12. Importo di aggiudicazione:** € 299.279,64, di cui € 3.684,54 per oneri della sicurezza e di cui per € 197.502,98 costo della manodopera (al netto spese generali e utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA di legge.

**13. Ribasso vincente:** 38,234%.

**14. Prospetto ribassi**

Società Piemontese Archeologia e Ambiente s.r.l. O *Arkaia s.r.l.	2,510%
Edilcostruzioni Group s.r.l	27,712%
Lattanzi S.r.l.	32,380%
Parsifal Società Cooperativa	38,234%
Società Cooperativa Archeologica A.R.A.	27,899%
Società Cooperativa Archeologia”	62,500%
AR/S Archeosistemi Società Cooperativa	55,993%
Archeores S.r.l.	30,260%
Lande S.r.l. Ingegneria Ambientale, Archeologia, Restauro	26,130%
Adarte di Luca Mandolesi & C. S.n.c.	60,780%
<b>Soglia di anomalia</b>	<b>51,669%</b>
<b>Ribasso Vincente</b> ( esclusione automatica delle offerte pari o superiori alla soglia di anomalia( art. 122, co. 9 D.lgs. 163/2006 e s.m.i )	<b>38,234%</b>

**15. Tempi di esecuzione:** 85 (ottantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

**16. Procedure di ricorso:** entro 30 giorni innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale Toscana.

Il Dirigente  
Dott. Stefano Suin