

Direzione Edilizia e Telecomunicazione

Settore Gestione Amministrativa, gare e contratti della Direzione Edilizia
Coordinatore Dott.ssa Maria Cristina Biasci
Unità supporto amministrativo delle attività dell'edilizia
e gestione contratti non ad evidenza pubblica
Resp. Dott.ssa Cristina Bucchi/bc

prot. n. 28795 del 29/07/2015
rep. 623/2015

AVVISO DI POST-INFORMAZIONE LAVORI IN ECONOMIA (art.173 c 2 D.P.R. 07/2010)

COTTIMI FIDUCIARI lavori di manutenzione ordinaria a conduzione e correttiva degli impianti elettrici (opere elettriche CAT OS 30) presenti all'interno degli edifici in uso e di proprietà dell'Università di Pisa compresi nelle aree 1,2,3, e 4 in particolare:

- 1. manutenzione ordinaria a conduzione e correttiva degli impianti elettrici presenti all'interno degli edifici dell'Università di Pisa compresi nell'AREA 1, anno 2015/2016, CAT OS 30 CL 1** – importo lavori a base di gara Euro 199.320,32, di cui Euro 5.972,60 per oneri della sicurezza, ed Euro 107.678,22 per costo della manodopera (al netto delle spese generali e dell'utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA, CIG 62841726C8;
- 2. manutenzione ordinaria a conduzione e correttiva degli impianti elettrici presenti all'interno degli edifici dell'Università di Pisa compresi nell'AREA 2, anno 2015/2016, CAT OS 30 CL 1** – importo lavori a base di gara Euro 195.201,15, di cui Euro 5.685,47 per oneri della sicurezza, ed Euro 94.517,08 per costo della manodopera (al netto delle spese generali e dell'utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA CIG 628412934D;
- 3. manutenzione ordinaria a conduzione e correttiva degli impianti elettrici presenti all'interno degli edifici dell'Università di Pisa compresi nell'AREA 3, anno 2015/2016, CAT OS 30 CL 1** – importo lavori a base di gara Euro 197.685,47, di cui Euro 5.757,83 per oneri della sicurezza, ed Euro 100.976,19 per costo della manodopera (al netto delle spese generali e dell'utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA, CIG 6284160CDF;
- 4. manutenzione ordinaria a conduzione e correttiva degli impianti elettrici presenti all'interno degli edifici dell'Università di Pisa compresi nell'AREA 4, anno 2015/2016, CAT OS 30** – importo lavori a base di gara Euro 145.454,66, di cui Euro 4.236,54 per oneri della sicurezza, ed Euro 70.428,33 per costo della manodopera (al netto delle spese generali e dell'utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA, CIG 6284183FD9

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, posto a base di gara, ai sensi degli artt. 81 e 82, co. 2 lettera a) e co 3 bis del D.Lgs. 163/2006

- 1. elenco operatori invitati: n. 21** (ciascun concorrente non può risultare aggiudicatario di più di una Area; l'offerta del concorrente già risultato aggiudicatario di un'Area, pertanto, non è stata presa in considerazione in sede di apertura delle offerte delle aree successive)
 1. Adami Impianti srl Via Vicinale di Paduletto, n.6 Calci (PI);
 2. Coli Impianti s.r.l. Via di Cardeta, 10 – Madonna dell'Acqua S. Giuliano T. (PI);
 3. Comella Impianti di Comella Giorgio, Via Ripoli 81 Cascina (PI);
 4. Diggi Impianti di Del Gratta Andrea, Via Giorgio Vasari 2 Pisa (PI);
 5. Diemme Elettrotecnica di Meucci Moreno, Via E. Giannesi S.n.c., Pisa, (PI);
 6. Elettrotecnica Effegibi di Ferrari Roberto & C. S.n.c., Via Tosco Romagnola 254 - 56012 loc. Fornacette, Calcinaia (PI);
 7. Elettro CB di Costa Emanuele e Braccini Davide S.N.C., Via Ulisse Dini 91/A, località Gello – 56017 San Giuliano Terme (PI);
 8. Elettroinstallazione S.n.c. di Natale Angelo e Gerardo, Via A.E.Breccia 15 Pisa (PI);
 9. Elettronova S.r.l., Viale Europa n. 60 - 56021 Cascina (PI);
 10. I.Electric S.r.l. unipersonale, Via Magellano 42, Vicopisano (PI);
 11. Lapucci Impianti S.r.l., Via Emilia 265/c – 56121 Ospedaletto Pisa (PI);
 12. L'Elettrotecnica S.N.C. di Pieraccioni Giuliano & C. V.le Lombardia 6 Cascina (PI);
 13. LU.MAR. Impianti srl, Via Verga, 11/5 Livorno (LI);
 14. Pantani e Conti S.r.l., Via Michelangelo Buonarroti 7/9 Capannoli (PI);
 15. RIEL SAT SRL Via A. Bellatalla snc Ospedaletto, Pisa (PI);

16. TEKNOMATIC S.n.c., ELETTRIAUTOMAZIONI INDUSTRIALI DI PACINI ALESSANDRO E PIERETTI GIUSEPPE Via U.Forti, 24 –Int.8 Pisa (PI);
17. Ghibli S.R.L. Via Bellatalla 88 Pisa (PI);
18. Seti Works Srl Via Vicarese 73 Calcinaia (PI);
19. Pierini Giuliano Via Togliatti 51 Uliveto Terme Vicopisano (PI);
20. ORSI Renato Via Di Quarto Sud 39 Cascina (PI) AREA 4;
21. Società Impianti Elettrici Livornese S.I.E.L. S.A.S. di Casini Ivano & C. Via Giuseppe Garibaldi 330/332 Livorno (LI);

2. **Data di aggiudicazione definitiva:** atto dirigenziale prot.n. 28788 del 29/07/2015;

3. **Operatori aggiudicatari e prospetto ribassi:**

- **L'Elettrotecnica S.N.C. di Pieraccioni Giuliano & C** con sede in Cascina, (PI), Viale Lombardia 6 - lavori di manutenzione ordinaria a conduzione e correttiva degli impianti elettrici presenti all'interno degli edifici dell'Università di Pisa compresi nell'AREA 1, anno 2015/2016, CAT OS 30 CL 1, CIG 62841726C8, per l'importo contrattuale di Euro 177.637,37 di cui Euro 5.972,60 per oneri della sicurezza, ed Euro 107.678,22 per costo della manodopera (al netto spese generali e utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge . Ribasso 25,31%.

n.17 concorrenti – concorrenti esclusi n. 1 concorrenti ammessi n. 16

AREA 1	Ribasso
1. Adami Impianti srl	23,249%
2. Coli Impianti s.r.l.;	23,045%
3. Pierini Giuliano	23,010%
4. Diemme Elettrotecnica di Meucci Moreno	28,350%
5. Elettrotecnica Effegibi	24,620%
6. Elettro CB di Costa Emanuele e Braccini Davide S.N.C	25,270%
7. Elettroinstallazione S.n.c. di Natale Angelo e Gerardo	25,290%
8. Elettronova S.r.l	32,118%
9. Seti Works Srl	22,180%
10. Lapucci Impianti S.r.l	26,040%
11. <u>L'Elettrotecnica S.N.C., di Pieraccioni Giuliano & C</u>	25,310%
12. LU.MAR. Impianti srl	26,320%
13. Pantani e Conti S.r.l	24,800%
14. Riel Sat srl	23,156%
15. S.I.E.L. S.A.S. di Casini Ivano & C	26,120%
16. Ghibli S.R.L	25,750%
Soglia di anomalia	25,729%

- **Elettroinstallazione S.n.c. di Natale Angelo e Gerardo** , con sede in Pisa (PI), Via A. E Breccia n. 15 - lavori di manutenzione ordinaria a conduzione e correttiva degli impianti elettrici presenti all'interno degli edifici dell'Università di Pisa compresi nell'AREA 2, anno 2015/2016, CAT OS 30 CL1, CIG 628412934D, per l'importo contrattuale di Euro 171.138,01 di cui Euro 5.685,47 per oneri della sicurezza, ed Euro 94.517,08 per costo della manodopera (al netto spese generali e utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge. Ribasso 25,33%,

n.17 concorrenti – concorrenti esclusi n. 1 - concorrenti ammessi n. 14 - n. 2 concorrenti non conteggiati in quanto già aggiudicatari delle Aree 1, e 3

AREA 2 operatore ammesso	Ribasso
1. Adami Impianti srl	23,235%
2. Coli Impianti s.r.l.;	23,035%
3. S.I.E.L. S.A.S. di Casini Ivano & C	25,780%
4. Pierini Giuliano	22,999%
5. Elettrotecnica Effegibi	24,620%
6. Elettro CB di Costa Emanuele e Braccini Davide S.N.C	25,310%
7. Elettroinstallazione S.n.c. di Natale Angelo e Gerardo	25,330%
8. Elettronova S.r.l	29,330%
9. Seti Works Srl	22,140%
10. Lapucci Impianti S.r.l	25,123%
11. Ghibli S.R.L	25,750%
12. LU.MAR. Impianti srl	27,800%
13. Pantani e Conti S.r.l	25,100%
14. Riel Sat srl	23,236%
Soglia di anomalia	25,399%

- **Diemme Elettrotecnica di Meucci Moreno**, con sede in Pisa (PI), Via E Giannessi n. 15, - lavori di manutenzione ordinaria a conduzione e correttiva degli impianti elettrici presenti all'interno degli edifici dell'Università di Pisa compresi nell'AREA 3, anno 2015/2016, CAT OS 30 CL 1, CIG 6284160CDF, per l'importo contrattuale di Euro 174.347,33 di cui Euro 5.757,83 per oneri della sicurezza, ed Euro 100.976,19 per costo della manodopera (al netto spese generali e utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge. Ribasso 25,66%

n.17 concorrenti – concorrenti esclusi n. 1 - concorrenti ammessi n. 15 - n. 1 concorrente non conteggiato in quanto aggiudicatario Area 1)

AREA 3 operatore ammesso	Ribasso
1. Adami Impianti srl	23,195%
2. Coli Impianti s.r.l.;	23,025%
3. S.I.E.L. S.A.S. di Casini Ivano & C	26,180%
4. <u>Diemme Elettrotecnica di Meucci Moreno</u>	25,660%
5. Elettrotecnica Effegibi	24,620%
6. Elettro CB di Costa Emanuele e Braccini Davide S.N.C	25,300%
7. Elettroinstallazione S.n.c. di Natale Angelo e Gerardo	25,320%
8. Elettronova S.r.l	27,230%
9. Pierini Giuliano	23,020%
10. Lapucci Impianti S.r.l	26,180%
11. Ghibli S.R.L	25,750%
12. LU.MAR. Impianti srl	28,120%
13. Pantani e Conti S.r.l	25,300%
14. Riel Sat srl	23,085%
15. Seti Works Srl	22,160%
Soglia di anomalia	25,670%

- **TEKNOMATIC S.n.c. ELETTROAUTOMAZIONI INDUSTRIALI DI PACINI ALESSANDRO E PIERETTI GIUSEPPE**, con sede in Pisa (PI), Via U. Forti, 24 - lavori di manutenzione ordinaria a conduzione e correttiva degli impianti elettrici presenti all'interno degli edifici dell'Università di Pisa compresi nell'AREA 4, anno 2015/2016, CAT OS 30 CL 1, CIG 6284183FD9, per l'importo contrattuale di Euro 127.530,69 di cui Euro 4.236,54 per oneri della sicurezza, ed Euro 70.428,33 per costo della manodopera (al netto spese generali e utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge. Ribasso 25,32%

n.20 concorrenti – concorrenti esclusi n. 1 - concorrenti ammessi n. 16 - n. 3 concorrenti non conteggiati in quanto aggiudicatari delle Aree 1,3, e 2

AREA 4 operatore ammesso	Ribasso
1. Adami Impianti srl	22,879%
2. Coli Impianti s.r.l.;	22,507%
3. Diggi Impianti di Del Gratta Andrea	23,058%
4. Elettronova S.r.l	25,350%
5. Elettrotecnica Effegibi	24,620%
6. Elettro CB di Costa Emanuele e Braccini Davide S.N.C	25,360%
7. I.Electric S.r.l.	25,340%
8. S.I.E.L. S.A.S. di Casini Ivano & C	30,560%
9. Pierini Giuliano	23,000%
10. Lapucci Impianti S.r.l	25,482%
11. Seti Works Srl	22,100%
12. LU.MAR. Impianti srl	25,480%
13. Pantani e Conti S.r.l	26,100%
14. Riel Sat srl	23,456%
15. TEKNOMATIC S.n.c	25,320%
16. Ghibli S.R.L	25,750%
Soglia di anomalia	25,338%

- tempo di esecuzione: di 365 giorni, o, comunque, per la manutenzione correttiva fino ad esaurimento dell'importo contrattuale
- procedure di ricorso: entro 30 giorni innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale Toscana.

Il Dirigente
Dott. Stefano Suin