

Direzione Edilizia e Telecomunicazione

Settore Gestione Amministrativa, gare e contratti della Direzione Edilizia

prot. n. 538 del 08/01/2015

Coordinatore Dott.ssa Maria Cristina Biasci

Unità supporto amministrativo delle attività dell'edilizia

e gestione contratti non ad evidenza pubblica

Resp. Dott.ssa Cristina Bucchi/bc

AVVISO DI POST-INFORMAZIONE LAVORI IN ECONOMIA (art.173 co 2 D.P.R. 07/2010)

Affidamento tramite accordo quadro, con un unico operatore economico, dei lavori di manutenzione ordinaria e interventi urgenti - anni 2014/2015 - OPERE DI FABBRO - CAT. OS 6, relativamente agli immobili in uso e di proprietà dell'Università di Pisa afferenti rispettivamente all'Area 1, all'Area 2, all'Area 3 e all'Area 4, in particolare:

- Accordo quadro per la manutenzione ordinaria e interventi urgenti anni 2014/2015 OPERE DI FABBRO - strutture **AREA 1** cat OS 6 - importo lavori Euro 147.000,00 di cui Euro 4.410,00 per oneri della sicurezza e Euro 39.451,78 per costo della manodopera (al netto delle spese generali e dell'utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, CIG 599 742 7154;
- Accordo quadro per la manutenzione ordinaria e interventi urgenti anni 2014/2015 OPERE DI FABBRO - strutture **AREA 2** cat OS 6 - importo lavori Euro 140.000,00 di cui Euro 4.200,00 per oneri della sicurezza e Euro 37.573,12 per costo della manodopera (al netto delle spese generali e dell'utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, CIG 599 744 6102;
- Accordo quadro per la manutenzione ordinaria e interventi urgenti anni 2014/2015 OPERE DI FABBRO - strutture **AREA 3** cat OS 6 - importo lavori Euro 145.000,00 di cui Euro 4.350,00 per oneri della sicurezza e Euro 40.118,58 per costo della manodopera (al netto delle spese generali e dell'utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, CIG 599 746 0C8C;
- Accordo quadro per la manutenzione ordinaria e interventi urgenti anni 2014/2015 OPERE DI FABBRO - strutture **AREA 4** cat OS 6 - importo lavori Euro 149.000,00 di cui Euro 4.470,00 per oneri della sicurezza e Euro 41.225,30 per costo della manodopera (al netto delle spese generali e dell'utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, CIG 599 747 15A2;

1. **Criterio di aggiudicazione:** prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, posto a base di gara, ai sensi degli artt. 81 e 82, co. 2 lettera a) e co 3 bis del D.Lgs. 163/2006 (gli importi sopraindicati sono da ritenersi importo massimo di aggiudicazione a prescindere dal ribasso offerto)

2. **elenco operatori invitati: n. 13** (ciascun concorrente non può risultare aggiudicatario di più di una Area; l'offerta del concorrente già risultato aggiudicatario di un'Area, pertanto, non è stata presa in considerazione in sede di apertura delle offerte delle aree successive)

1. Betti Rodolfo Guido Enrico, Via del Marzaiolo 8 Migliarino Pisano - Vecchiano (PI)
2. Chericoni Massimo, Via del Capannone 26, Vecchiano (PI)
3. Control Società a Responsabilità limitata, Via Guidiccioni 8/10, S. Giuliano Terme (PI);
4. Di Coscio Francesco, Via Gabba Pisa (PI);
5. Euro serramenti di Orsini Raffaele, Via Del Fischione 1 -Migliarino Vecchiano (PI);
6. Gnudi Infissi SRL , Via Del Nugolaio 26, Navacchio, Cascina (PI);
7. Lischi David, Via G.B. Barsuglia 66/b Vecchiano (PI);
8. NARDINI & TURCHI Srl Via Del Commercio 45/47 Cevoli - Lari (PI);
9. ORSINI ANGELO Via dei Lucchesi, 15 Pappiana S. Giuliano Terme. (PI);
10. Scatena Giovanni, Viale Dei Pini 167 Migliarino Pisano - Vecchiano (PI);
11. TECNOFFICINE S.R.L Via Garibaldi 68 Pisa (PI);
12. Tani Franco & Figli S.N.C Via Dell'Artigianato 28 S. Casciano Val Di Pesa (FI);
13. Il Fabbro di Sardi Alberto, Via Del Poggio 56/B Avane Vecchiano (PI);

3. Data di aggiudicazione definitiva: atto dirigenziale prot.n.526 del 08/01/2015;

4. Operatori aggiudicatari e prospetto ribassi:

- Il Fabbro di Sardi Alberto, con sede in Via Del Poggio 56/B, Fraz. Avane, Vecchiano (PI) - Accordo quadro per la manutenzione ordinaria e interventi urgenti anni 2014/2015 OPERE DI FABBRO strutture AREA 4 cat OS 6, per l'importo contrattuale di Euro 149.000,00 di cui Euro 4.470,00 per oneri della sicurezza e Euro 41.225,30 per costo della manodopera (al netto delle spese generali e dell'utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge. Ribasso 31,50%;

AREA 4 Concorrenti ammessi n. 9	
1. Control Società a Responsabilità limitata	25,30%
2. Di Coscio Francesco	24,85%
3. Scatena Giovanni	28,20%
4. Tani Franco & Figli S.N.C	23,793%
5. Betti Rodolfo Guido Enrico	18,00%
6. <u>Il Fabbro di Sardi Alberto</u>	31,50%
7. ORSINI ANGELO	23,65%
8. Euro serramenti di Orsini Raffaele	22,35%
9. Lischi David	29,05%

- Orsini Angelo, con sede in Via dei Lucchesi, 15, Fraz. Pappiana, S. Giuliano Terme (PI) - Accordo quadro per la manutenzione ordinaria e interventi urgenti anni 2014/2015 OPERE DI FABBRO strutture AREA 1 cat OS 6, per l'importo contrattuale di Euro 147.000,00 di cui Euro 4.410,00 per oneri della sicurezza e Euro 39.451,78 per costo della manodopera (al netto delle spese generali e dell'utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge. Ribasso 32,50%;

AREA 1 Concorrenti ammessi n. 8	
1. Control Società a Responsabilità limitata	18,45%
2. Di Coscio Francesco	25,86%
3. Scatena Giovanni	25,20%
4. Tani Franco & Figli S.N.C	24,428%
5. Betti Rodolfo Guido Enrico	8,00%
6. <u>ORSINI ANGELO</u>	32,50%
7. Euro serramenti di Orsini Raffaele	25,16%
8. Lischi David	28,60%

- Euro serramenti di Orsini Raffaele, con sede in Via Del Fischione 1, Fraz. Migliarino, Vecchiano (PI) - accordo quadro per la manutenzione ordinaria e interventi urgenti anni 2014/2015 OPERE DI FABBRO strutture AREA 3 cat OS 6, per l'importo contrattuale di Euro 145.000,00 di cui Euro 4.350,00 per oneri della sicurezza e Euro 40.118,58 per costo della manodopera (al netto delle spese generali e dell'utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge. Ribasso 33,00%;

AREA 3 Concorrenti ammessi n. 7	
1. Control Società a Responsabilità limitata	24,80%
2. Di Coscio Francesco	25,22%
3. Scatena Giovanni	30,20%
4. Tani Franco & Figli S.N.C	26,295%
5. Betti Rodolfo Guido Enrico	29,60%
6. <u>Euro serramenti di Orsini Raffaele</u>	33,00%
7. Lischi David	28,90%

- Betti Rodolfo Guido Enrico, con sede in Via del Marzaiolo 8, Fraz. Migliarino Pisano, Vecchiano (PI - Accordo quadro per la manutenzione ordinaria e interventi urgenti anni 2014/2015 OPERE DI FABBRIO strutture AREA 2 cat OS 6, per l'importo contrattuale di Euro 140.000,00 di cui Euro 4.200,00 per oneri della sicurezza e Euro 37.573,12 per costo della manodopera (al netto delle spese generali e dell'utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge. Ribasso 31,00%;

AREA 2 Concorrenti ammessi n. 6	
1. Control Società a Responsabilità limitata	26,30%
2. Di Coscio Francesco	26,37%
3. Scatena Giovanni	27,20%
4. Tani Franco & Figli S.N.C	27,624%
5. <u>Betti Rodolfo Guido Enrico</u>	31,00%
6. Lischi David	28,75%

5. **tempo di esecuzione:** anni 2, e, comunque, fino ad esaurimento importo contrattuale.
6. **procedure di ricorso:** entro 30 giorni innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale Toscana.

Il Dirigente
Dott. Stefano Suin