

Il Dirigente della Direzione Edilizia e Telecomunicazione

Vista la legge 9 maggio 1989 n. 168 ed in particolare l'art. 6 "Autonomia delle università";

Visto lo Statuto dell'Università di Pisa, emanato con D.R. n. 2711 del 27 febbraio 2012, e successive modifiche;

Vista: la Disposizione del Direttore Generale prot. n. 9961 del 28/02/2017 con la quale è stato prorogato al Dott. Stefano Suin, fino al 31/05/2019, l'incarico dirigenziale per la Direzione Edilizia e Telecomunicazione;

Viste: la disposizione del Direttore Generale prot. n. 9961 del 28/02/2017 con la quale è stato attribuito alla Dott.ssa Elena Perini l'incarico di Dirigente della Direzione Gare Contratti e Logistica competente per la gestione delle procedure di gara per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per importi maggiori o uguali a € 40.000,00, da svolgersi anche in modalità telematica, e la disposizione del Direttore Generale prot. n. 19503 del 19/04/2017 che ha disposto l'operatività dal 20 aprile 2017 della Direzione in parola, l'attivazione delle posizioni organizzative e l'attribuzione degli incarichi;

Visti il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. n. 49150 del 22 dicembre 2015 e la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Università di Pisa n. 177 del 10 giugno 2016, con la quale è stato stabilito che, nelle more della revisione del Titolo VIII "Attività negoziale" del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, le disposizioni di cui al predetto Titolo VIII del vigente Regolamento e le relative disposizioni attuative continuano ad essere applicate se non in contrasto con le disposizioni del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;

Visti: il D.P.R. 5/10/2010 n. 207 e s.m.i, per le parti ancora in vigore, e il Dlgs 81/08 "attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro";

Visto: Il D.M n. 154/2017 Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016;

Viste: la deliberazione del Consiglio di Amministrazione di Ateneo n. 368 del 22/12/2016 di approvazione del Programma triennale delle opere pubbliche dell'Università di Pisa 2017/2019 ed elenco annuale dei lavori 2017 e successiva deliberazione di variazione n. 194 del 25/05/2017 ;

Considerato che l'Ateneo ha in programma l'intervento relativo ai lavori di restauro conservativo e adeguamento funzionale di "Casa Pacinotti", Via S. Maria 24, Pisa CUP I53 B11 000 220 005, con riferimento al quale l'Ing. Maria Luisa Cialdella, svolge le funzioni di responsabile

unico del procedimento per effetto della disposizione dirigenziale prot. n. 9425 del 21/07/2011;

Atteso che con deliberazione n. 407 del 05/12/2014 il Consiglio di Amministrazione dell'Università di Pisa ha approvato l'intervento predetto e il relativo quadro economico sulla base del progetto preliminare per un costo complessivo di € 3.384.000,00;

Considerato: che è stato redatto il progetto esecutivo dei suddetti lavori, validato dal responsabile unico del procedimento in data 21/03/2017;

Visto l' art. 54, comma 2, del predetto Regolamento di Ateneo per l' Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, ai sensi del quale, <<con esclusione dei contratti di cui al comma precedente deliberati dal Consiglio di Amministrazione>>, la deliberazione a contrattare <<è adottata dai Responsabili dei Centri di gestione nell'ambito degli indirizzi stabiliti dagli organi centrali di governo e dai relativi consigli anche in sede di approvazione dei bilanci di previsione annuale.....>>.

Visto l'art. 55, comma 1, del predetto Regolamento, secondo cui la delibera a contrattare deve in ogni caso contenere:

- a) l' oggetto del contratto;
- b) l' eventuale progetto o capitolato speciale e quant'altro necessario a definire i diritti e gli obblighi dei contraenti;

Visto: il provvedimento del sottoscritto dirigente della Direzione Edilizia e Telecomunicazione prot. n. 33464 del 30/06/2017, responsabile del competente centro di gestione, con il quale è stata disposta l'approvazione del progetto esecutivo del suddetto intervento e del relativo quadro economico, di importo invariato di € 3.384.000,00, dei quali € 2.232.678,73, quale importo lavori a base di gara, comprensivi di € 122.564,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa (CAT prevalente OG2 € 1.805.422,53; altre categorie OS3 € 55.011,49 – OS4 € 46.500,00 – OS19 € 38.498,52 – OS28 € 132.308,52 – OS30 € 144.831,28 – OG 12 € 10.106,39);

Considerato che, ai sensi dell'art. 55, comma 2, del predetto Regolamento per l' Amministrazione, la Finanza e la Contabilità è in ogni caso di competenza dei Responsabili dei Centri di gestione l'individuazione della procedura di scelta del contraente, nonché delle eventuali forme di pubblicità e l'individuazione della voce del Bilancio unico di previsione annuale ed eventualmente anche del pluriennale su cui imputare il costo o l'investimento.

Attesa la nota del Responsabile unico del procedimento firmata digitalmente in data 12/07/2017, agli atti, nella quale, è precisato che l'appalto non è suddivisibile in lotti in considerazione della tipologia e natura dei lavori e unitarietà funzionale dell'intervento;

Considerato: che per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in parola è previsto il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata secondo il miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 Dlgs 50/2016 e s.m.i. e secondo i criteri di valutazione qualitativi e quantitativi di cui al disciplinare di gara.

Visti lo schema di bando e disciplinare di gara, il modulo formulario documento di gara unico europeo DGUE, i modelli "richiesta visita dei luoghi" e "delega per visita dei luoghi", A.2.1, "DATI GENERALI E ULTERIORI DICHIARAZIONI", A.2.2, "SCHEDE AVVALIMENTO art. 89", A.2.3, "SCHEDE AVVALIMENTO art. 110 comma 5", A.2.4

“dichiarazione possesso requisiti art. 90 DPR 207/2010”, A.2.5 “dichiarazione art. 80 comma 5 lettere F-bis e f-ter”, modello “dettaglio economico costi della manodopera, modello “dichiarazione segreti tecnici/commerciali,” allegati rispettivamente n. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,e 12 a questo provvedimento;

Attesa: la necessità di provvedere al versamento di € 600,00 quale versamento contributo gara a favore dell’A.N.AC. (L. n. 266/2005, art. 1, co.65 e 67 e deliberazione A.N.AC. n. 1377 del 21 dicembre 2016) - Codice CIG 7295709187;

Considerato: che il costo per le spese di pubblicazione del bando di gara e dell’avviso di esito di gara nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e dell’estratto del bando di gara e dell’ estratto avviso esito di gara su due quotidiani (locale e nazionale), e per imposta di bollo sul bando di gara e sull’esito di gara è presuntivamente stimato in € 10.000,00, IVA inclusa;

Viste: le Deliberazioni n. 363 del 22/12/2016 di approvazione del Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale per l'esercizio 2017 e Bilancio unico di Ateneo pluriennale triennio 2017 – 2019 e la Disposizione Direttoriale prot. n.14 del 13/01/2017 di assegnazione ai responsabili dei centri di gestione delle quote del Budget economico e Budget degli investimenti del bilancio unico di Ateneo per l’esercizio 2017;

Atteso: che con il suddetto provvedimento di approvazione del progetto prot. n. 33464 del 30/06/2017 è stata disposta la relativa copertura finanziaria del costo dell’intervento sul Bilancio unico annuale per l’esercizio 2017 e successivi - budget degli investimenti della Direzione Edilizia e Telecomunicazione, cod. progetto 359999_12_RistruttCasaPacinotti_RNC, voce CA 01.01.02.05.02.01;

Considerato: che il costo dei predetti lavori € 2.232.678,73, oltre IVA, (aliquota 10%), € 223.267,87, per un totale di € 2.455.946,60, il costo per contributo ANAC, € 600,00, e il costo presuntivamente stimato per le spese di pubblicazione e per imposta di bollo sul bando di gara e sull’esito di gara, € 10.000,00, IVA inclusa, trovano copertura finanziaria nel quadro economico dell’intervento sul bilancio unico annuale per l’esercizio 2017 e successivi, Budget degli investimenti della Direzione Edilizia e Telecomunicazione, di cui € 200.000,00 sul bilancio unico di previsione annuale 2017, budget degli investimenti della Direzione Edilizia e Telecomunicazione, cod. progetto 359999_12_RistruttCasaPacinotti_RNC, voce CA 01.01.02.05.02.01;

Atteso: che l’Università di Pisa è registrata sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) come stazione appaltante e che mediante tale sistema telematico è possibile procedere alle operazioni di gara e affidamento dei lavori in parola

Ritenuto, opportuno: sentito il Dirigente della Direzione Gare Contratti e Logistica, individuare la Dott.ssa Cristina Bucchi, del Servizio Gare in qualità di buyer sul Sistema START per la procedura in parola;

dispone

Art. 1) l’autorizzazione all’esperimento della procedura aperta ai sensi dell’articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016 da effettuarsi sul sistema telematico Regionale della Toscana (START) per l’affidamento dei lavori di *restauro conservativo e adeguamento funzionale di “Casa Pacinotti”, sito in Pisa, Via S. Maria 24, CUP I53 B11 000 220 005*, di cui al progetto esecutivo approvato con disposizione dirigenziale prot n. 33464 del 30/06/2017, e di cui allo schema di bando, al disciplinare di gara, al documento di gara unico europeo (DGUE), ai modelli “richiesta visita dei

luoghi” e “delega per visita dei luoghi”, modelli A.2.1, “DATI GENERALI E ULTERIORI DICHIARAZIONI”, A.2.2, “SCHEDE AVVALIMENTO art. 89”, A.2.3, “SCHEDE AVVALIMENTO art. 110 comma 5”, A.2.4 “dichiarazione possesso requisiti art. 90 DPR 207/2010”, A.2.5 “dichiarazione art. 80 comma 5 lettere F-bis e f-ter”, modello “dettaglio economico” modello “dettaglio economico costi della manodopera, modello “dichiarazione segreti tecnici /commerciali,” allegati rispettivamente n. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,e 12 a questo provvedimento e che integralmente si approvano, da aggiudicarsi secondo il criterio del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata ai sensi del miglior rapporto qualità/prezzo. Importo complessivo dell’appalto quale importo lavori a base di gara € 2.232.678,73, quale importo lavori a base di gara, comprensivi di € 122.564,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso , oltre IVA, (aliquota 10%), € 223.267,87, per un totale di € 2.455.946,60 – Codice CIG 7295709187;

Art. 2) E’ autorizzato il pagamento di € 600,00 in favore dell’A.N.AC (L. n. 266/2005, art. 1, co.65 e 67 e deliberazione A.N.AC. n. 1377 del 21 dicembre 2016) che trova copertura sul quadro economico dell’intervento sul Bilancio unico annuale per l’esercizio 2017 e successivi - budget degli investimenti della Direzione Edilizia e Telecomunicazione, cod progetto359999_12_RistruttCasaPacinotti_RNC, voce CA 01.01.02.05.02.01 .

Art. 3) La Dott.ssa Bucchi Cristina è incaricata delle funzioni di Buyer sul sistema Start per la procedura di cui al precedente art. 1).

Art. 4) il costo dei predetti lavori il costo dei predetti lavori € 2.232.678,73, oltre IVA, (aliquota 10%), € 223.267,87, per un totale di € 2.455.946,60, il costo per contributo ANAC, € 600,00, e il costo presuntivamente stimato per le spese di pubblicazione e per imposta di bollo sul bando di gara e sull’esito di gara, € 10.000,00, IVA inclusa, trovano copertura finanziaria nel quadro economico dell’intervento sul bilancio unico annuale per l’esercizio 2017 e successivi, Budget degli investimenti della Direzione Edilizia e Telecomunicazione, di cui € 200.000,00 sul bilancio unico di previsione annuale 2017, budget degli investimenti della Direzione Edilizia e Telecomunicazione, cod. progetto 359999_12_RistruttCasaPacinotti_RNC, voce CA 01.01.02.05.02.01. I costi per le suddette spese di pubblicazione obbligatoria saranno rimborsati dall’aggiudicatario all’Università secondo quanto disposto dal Decreto Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016.

Il Dirigente Direzione Edilizia e Telecomunicazione
F.to Dott. Stefano Suin

Publicata sul profilo di committente in data 22/12/2017