

UNIVERSITA' DI PISA
Direzione Edilizia e Telecomunicazione
Settore Gestione Amministrativa, gare e contratti della Direzione Edilizia
Coordinatore Dott.ssa Maria Cristina Biasci
Unità supporto amministrativo delle attività dell'edilizia
e gestione contratti non ad evidenza pubblica
Resp. Dott.ssa Cristina Bucchi/bc

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO **RIAGGIUDICAZIONE**

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi degli artt. 198 e 204 comma 1 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. per i lavori di consolidamento strutturale e restauro del muro di cinta dell'Orto Botanico dell'Università di Pisa - Dipartimento di Biologia, Via Luca Ghini n. 13, Pisa, CUP I54C11000040005 - CIG 6306488687

Importo lavori a base di gara: € 499.500,48, di cui € 52.674,67 per oneri per la sicurezza e di cui € 149.361,21 per costo della manodopera (al netto utile e spese generali), entrambi non soggetti a ribasso

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** UNIVERSITA' DI PISA – DIREZIONE EDILIZIA E TELECOMUNICAZIONE.
2. **Procedura di aggiudicazione prescelta:** gara informale - procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 204 c.1 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. (lavori concernenti beni immobili sottoposti a tutela di cui al D.Lgs 42/2004).
3. **Oggetto dell'affidamento:** lavori di consolidamento strutturale e restauro - categoria prevalente OG2 cl II, categorie scorporabili subappaltabili OS21 cl I.
4. **Delibera a contrattare:** disposizione dirigenziale prot n. 23727 del 24/06/2015
5. **Criterio di aggiudicazione:** prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82, co. 2, lett. b) e co. 3-bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (previsione dell'esclusione automatica delle offerte pari o superiori alla soglia di anomalia secondo l'art. 122, co. 9 D.lgs. 163/2006 e s.m.i).
6. **Operatori invitati:** n. 19
 1. Antonelli di Lulli Marco e C. SNC, Via Querciole n. 22, Fauglia, (PI);
 2. Cecchetti Ermanno Costruzioni srl, Via Lenin n. 226, loc. San Martino Ulmiano, San Giuliano Terme, (PI);
 3. Impresa Napoleone Chini srl, Via Mino Rosi n. 44, Pisa (PI);
 4. Giunta Sauro srl, Via della Gronda n. 25, Camaiore, Lido di Camaiore, (LU)
 5. Egado Ristrutturazioni snc di Del Papa Egisto e Superi Adolfo, Via I. Simon n. 14, Pisa (PI);
 6. PEF Costruzioni srl, Via Lenin n. 132/P, fraz. S.M Ulmiano, San Giuliano Terme, (PI);
 7. G.B.A. Costruzioni srl, Via del Ghironcello n. 3, Lucca (LU);
 8. Colombani Costruzioni srl, Via A.E. Breccia n. 8, loc. Ospedaletto, Pisa (PI);
 9. Beton Terra Costruzioni srl Via Delle Conserve 4, Arena Metato, San Giuliano Terme (PI);
 10. Mazzei Costruzioni di Nedo e Marco Mazzei snc via Catullo 5 Lari (PI);
 11. Frangerini Impresa srl, Via delle Corallaie, Livorno (LI);
 12. Met srl, Via Lavoria n.61, Crespina,(PI)
 13. Meridiana Restauri srl, Via. G. Garibaldi, n. 37, Monsummano Terme, Pistoia
 14. Francesconi Srl Via Cittadella 24 Lucca (LU)
 15. IMPRESA COSTRUZIONI FILIPPI RENZO & FIGLI SRL via Guidiccioni, 4 S.Giuliano T. (PI)
 16. Costruire srl Via S. Giuseppe n. 76 Montecarlo (LU);
 17. Tommasini Srl Via T. Edison 31 Pontedera (PI);
 18. Lauria Via Davide Lazzeretti 31 Grosseto (GR);
 19. Edilcostruzioni Group srl, Via Duca degli Abruzzi, 40 Montorio al Vomano (TE);
7. **Operatori offerenti:** n. 16;

8. **Aggiudicatario primo classificato escluso:** costituendo raggruppamento temporaneo di imprese tra PEF Costruzioni srl (C.F/P.IVA 01631640503) capogruppo, con sede in Via Lenin n. 132/P, Fraz. S. Martino Ulmiano, San Giuliano Terme, (PI), e Trivel Pozzi di Calzone Salvatore (C.F CLZSVT65H17H227Q P.IVA 01362780478) mandante, con sede in Via R. Orlandini n. 845, Monsummano Terme (PT) - ribasso offerto 27,813% - **provvedimento di esclusione e annullamento aggiudicazione definitiva prot. n. 37025 del 02/10/2015**
9. **Aggiudicazione concorrente secondo classificato:** costituendo raggruppamento temporaneo di imprese tra Cecchetti Ermanno Costruzioni s.r.l (C.F/P.IVA 01617130503) capogruppo mandataria, con sede in Via Lenin n. 226 Fraz. S. Martino Ulmiano, San Giuliano Terme, (PI), e Vanni Pierino srl (C.F/P.IVA 00807400494) con sede in Via Circonvallazione 39, Cecina (LI), mandante - ribasso offerto 27,700% - **provvedimento di riaggiudicazione prot n. 37706 del 07/10/2015**
10. **Soglia di anomalia 27,817%**
11. **Importo di aggiudicazione:** € 417.102,79 di cui € 52.674,67 per oneri per la sicurezza e di cui € 149.361,21 per costo della manodopera (al netto utile e spese generali), entrambi non soggetti a ribasso
12. **Tempi di esecuzione:** 210 (duecentodieci) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.
13. **Procedure di ricorso:** entro 30 giorni innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale Toscana.

Il Dirigente
Dott. Stefano Suin