

## **Direzione Edilizia e Telecomunicazione**

Settore Gestione Amministrativa, gare e contratti della Direzione Edilizia

Coordinatore Dott.ssa Maria Cristina Biasci

Unità supporto amministrativo delle attività dell'edilizia

e gestione contratti non ad evidenza pubblica

Resp. Dott.ssa Cristina Bucchi/bc

rep. 1032/2015

prot. 46170 del 01/12/2015

### **Il Dirigente**

**VISTI:** lo Statuto di questa Università emanato con DR n. 2711 del 27/02/2012 e sue s.m.i. e il Regolamento Generale di Ateneo emanato con D.R. 5 agosto 2013, n. 28451;

**VISTA:** la Legge 241 del 07/08/1990 e sue s.m.i., in materia di procedimento amministrativo e diritto di accesso e il Regolamento di Ateneo di attuazione della stessa D.R. 28851 del 15/09/2014 e sue s.m.i.;

**Visto:** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con D.R. del 8 ottobre 2008 n. 13745 e il Dlgs 27/01/2012 n 18 che prevede l'introduzione di un sistema di contabilità economico-patrimoniale ed analitica del bilancio unico e del bilancio consolidato delle Università;

**VISTI:** il D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", in particolare gli artt. 57, co. 6, e dell'art. 122, co.7, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i, e il D.P.R n. 207/2010 Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;

**VISTA:** la disposizione del Direttore Generale, prot.n. 36690 del 30/09/2015, con la quale è stato rinnovato al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia e Telecomunicazione fino al 31/12/2016;

**VISTA:** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 34 dell'11/12/2013 concernente l'approvazione della rimodulazione del Piano per l'ottimizzazione del patrimonio immobiliare finalizzato al miglioramento della sicurezza e al consolidamento del patrimonio immobiliare e riguardante, tra gli altri, l'intervento inerente ai "lavori di adeguamento delle porte di emergenza e di abbattimento delle barriere architettoniche nel Polo C di Ingegneria (edificio codice B44)", sito in Pisa in Via Diotisalvi;

**VISTA:** la disposizione dirigenziale prot. n. 20953 del 01/07/14 con la quale l'Ing. Alessia Fini, della Direzione edilizia e Telecomunicazione è incaricata responsabile unico del procedimento relativamente al predetto intervento;

**VISTA:** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 378 del 12/11/2014 con la quale è stata deliberata:

- l'approvazione del progetto esecutivo dei "Lavori di adeguamento delle porte di emergenza e di abbattimento delle barriere architettoniche nel Polo C di Ingegneria" (Cod. B44) e del relativo quadro economico pari a € 380.000,00, di cui € 241.875,85 quale importo lavori a base di gara, comprensivo di € 10.230,14 per oneri della sicurezza ed € 104.044,30 per costi della manodopera (al netto dell'utile e delle spese generali), entrambi non soggetti a ribasso, Codice CUP I59 D13 000 170 005;

- il finanziamento dell'opera da gravarsi sul Bilancio Unico di Ateneo di previsione anno 2015, Budget degli investimenti della Direzione Edilizia e Telecomunicazione, voce CA 01.01.02.05.02;

- l'approvazione della variazione del programma triennale dei lavori 2014/2016 e dell'elenco annuale dei lavori dell'Università di Pisa;

**CONSIDERATO:** che il progetto esecutivo dei predetti lavori è stato sottoposto a verifica ed è stato validato dal responsabile unico del procedimento in data 10/02/2015.

**VISTA:** la disposizione dirigenziale prot n. 9059 del 9/03/2015 con la quale è stata disposta l'indizione di un avviso per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 122, co. 7, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. per l'affidamento dei predetti *“lavori di adeguamento delle porte di emergenza e di abbattimento delle barriere architettoniche nel Polo C di Ingegneria (edificio codice B44), sito in Pisa in Via Diotisalvi”*, per un importo lavori a base di gara pari ad € 241.875,85, di cui € 10.230,14 per oneri della sicurezza ed € 104.044,30 per costi della manodopera (al netto dell'utile e delle spese generali), entrambi non soggetti a ribasso;

**VISTO:** l'avviso esplorativo prot. n. 9071 del 9/03/2015, pubblicato all'Albo informatico di Ateneo e all'Albo Pretorio del Comune di Pisa e reso disponibile sul sito internet dell'Università di Pisa, per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata in parola entro il termine delle ore 12:00 del giorno 19/03/2015 il quale stabilisce che la stazione appaltante inviterà alla procedura in parola 15 operatori selezionati mediante sorteggio tra coloro i quali avranno manifestato interesse e che risultino ammessi al sorteggio previa verifica formale del possesso dei requisiti minimi richiesti dall'avviso esplorativo;

**VISTI:** i verbali n. 1, n.2 e n.3 rispettivamente in data 26/03/2015, 27/03/2015 e 02/04//2015, dai quali risulta che la commissione, nominata con disposizione dirigenziale prot. n. 11928 del 26/03/2015, ha proceduto all'esame formale della documentazione presentata dagli operatori interessati, all'ammissione al sorteggio di numero 152 operatori economici, ed al sorteggio pubblico di n. 15 operatori da invitare alla procedura negoziata in parola e di cui all'elenco allegato (All. A) al presente atto;

**PRESO ATTO:** della nota tecnica del responsabile unico del procedimento del 16/02/2015, agli atti, nella quale è precisato che trattandosi essenzialmente di un intervento di adeguamento delle porte di emergenza e di eliminazione di barriere architettoniche riferito ad un complesso unitario (edificio B44) e di importo già di per se non elevato, non è stata ritenuta conveniente dal punto di vista tecnico economico la suddivisione in lotti dello stesso;

**RITENUTO:** pertanto, di procedere all'autorizzazione della procedura di affidamento dell'appalto dei *“lavori di adeguamento delle porte di emergenza e di abbattimento delle barriere architettoniche nel Polo C di Ingegneria (edificio codice B44), sito in Pisa, in Via Diotisalvi”*, per un importo lavori a base di gara pari ad € 241.875,85 (categoria prevalente: OG1, categorie scorporabili: OS30,OS28,OS3,OS6), di cui € 10.230,14 per oneri della sicurezza ed € 104.044,30 per costi della manodopera (al netto dell'utile e delle spese generali), entrambi non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 57, co. 6, e dell'art. 122, co.7, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i , con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, posto a base di gara, ai sensi degli artt. 81 e 82, co. 2, lettera a) e co. 3 bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i , e con applicazione del meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 122 comma 9 del D.Lgs 163/06 e s.m.i, al migliore offerente tra gli operatori economici invitati di cui all'elenco allegato (All. A);

**ATTESO:** il rilascio, tramite SIMOG, del codice identificativo della gara CIG 6495082738 e la necessità di provvedere al versamento del contributo di € 225,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, di seguito A.N.AC, (L. n. 266/2005 art.1 commi 65 e 67 e deliberazione CP- del 09 dicembre 2014);

**VISTE:** la Deliberazione n. 419 del 19/12/2014 di approvazione del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale per l'esercizio 2015 e del Bilancio unico di Ateneo pluriennale per il triennio 2015-2017 e la Deliberazione n. 422 del 19/12/2014 di approvazione del Programma triennale 2015/2017 ed elenco annuale dei lavori 2015 comprensivo del predetto intervento e la Disposizione del Direttore Generale prot. n. 2980 del 21/01/2015 di assegnazione ai dirigenti delle Direzioni dell'Amministrazione Centrale delle quote del budget economico e budget degli

investimenti del bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio per l'esercizio 2015;

**ACCERTATO:** che il costo di € 241.875,85, quale importo lavori a base di gara, oltre IVA, 22%, € 53.212,69, per un totale di € 295.088,54, e di € 225,00, per contributo in favore di A.N.AC, grava sul Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale 2016 nel quale si avrà l'effettiva manifestazione economica dei costi - Budget degli investimenti - Codice Progetto 359999\_IngPoloC\_esodo\_RCNPO---Polo didattico Ing. C - adeguamento delle porte di emergenza e abbattimento barriere architettoniche (C.A. 01.01.02.05.02.06);

#### DISPONE

**Art 1)** E' autorizzato l'affidamento dei *“lavori di adeguamento delle porte di emergenza e di abbattimento delle barriere architettoniche nel Polo C di Ingegneria (edificio codice B44), sito in Pisa in Via Diotisalvi”*, CIG 649 508 2738, CUP I59 D13 000 170 005 per un importo lavori a base di gara di € 241.875,85 (categoria prevalente: OG1, categorie scorporabili: OS30, OS28, OS3, OS6), di cui € 10.230,14 per oneri della sicurezza ed € 104.044,30 ed € 104.044,30 per costi della manodopera (al netto dell'utile e delle spese generali), entrambi non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 57, co. 6, e dell'art. 122, co.7, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i , con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, posto a base di gara, ai sensi degli artt. 81 e 82, co. 2, lettera a) e co. 3 bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i , e con applicazione del meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 122 comma 9 del D.Lgs 163/06 e s.m.i e secondo le disposizioni e clausole previste dal capitolato speciale di appalto, al migliore offerente tra gli operatori economici invitati di cui all'Elenco allegato (All. A).

**Art. 2)** E' autorizzato il pagamento di € 225,00 quale contributo in favore di A.N.AC, (L. n. 266/2005 art.1 commi 65 e 67 e deliberazione n. CP- del 09 dicembre 2014).

**Art. 3)** Il costo di € 241.875,85, quale importo lavori a base di gara, oltre IVA, 22%, € 53.212,69, per un totale di € 295.088,54, e il costo di € 225,00, per contributo in favore di A.N.AC, grava sul Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale 2016 nel quale si avrà l'effettiva manifestazione economica dei costi - Budget degli investimenti - Codice Progetto 359999\_IngPoloC\_esodo\_RCNPO---Polo didattico Ing. C - adeguamento delle porte di emergenza e abbattimento barriere architettoniche (C.A. 01.01.02.05.02.06);

Il Dirigente  
(Dott. Stefano Suin)

Allegato A)  
ELENCO OPERATORI

<b>OPERATORE</b>	<b>indirizzo sede legale</b>	<b>CAP città</b>
1. RO.SI.DA di Giacco Francesco	via Righi 3	56121 Pisa (PI)
2. Colombani Costruzioni srl	via A.E. Breccia, 8	56121 Ospedaletto (PI)
3. Silca Barsotti srl	via Ponticelli, 12	56121 Pisa (PI)
4. CREA.Mi srl	Viale Tunisia, 38	20124 Milano (MI)
5. Raveggi S.R.L.	via Duca D'Aosta, 16	50129 Firenze (FI)
6. Bezzegato Antonio srl	via G. Leopardi, 1	35012 Camposampiero (PD)
7. Mammoli Edilizia srl	via Montesanto, 4	06059 Todi (PG)
8. Mec 2000 srl	via Sorlati snc	82011 Airola (BN)
9. La Banca Egidio	via Provinciale, 606	85043 Latronico (PZ)
10. "New System" di Chiappetta Giancarlo	via Silvio Pellico snc	87046 Montalto Uffugo (CS)
11. EDILNORD srl	Strada Valenza, 4 H	15033 Casale Monferrato (AL)
12. Casanova Next srl	Piazza D'Azeglio, 5	55049 Viareggio (LU)
13. Ediltecnica srl	via Albinatico, 76	51019 Ponte Buggianese (PT)
14. BRS srl	via Augusto Valenziani, 12	00187 Roma (RM)
15. C1 (UNO) Gestione srl	Via Rio Persico, 69/B	81030 Carinola (CE)